



Office Times

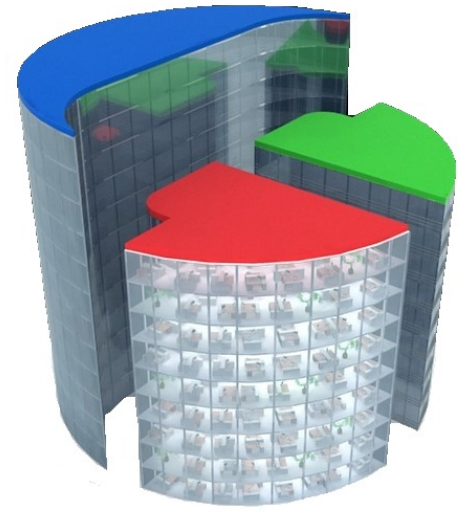
**МЕНЯЕМ ПРОСТРАНСТВО  
И ВЗГЛЯД НА РАБОЧЕЕ ВРЕМЯ**



Office Times

1. О нас
2. Наши услуги
3. Наши преимущества
4. Наши награды
5. Наши клиенты

Содержание



**Компания Office Times присутствует на Российском рынке с 2014 года.**



Office Times обеспечивает комплексное управление на всех этапах проекта: от экспертизы коммерческой недвижимости, создания концепции рабочего пространства до выполнения всех этапов проекта.

Мы успешно реализуем самые амбициозные и неординарные проекты для компаний с Российским и Международным именем.

Количество повторных обращений наших Клиентов подтверждает профессионализм нашей команды.

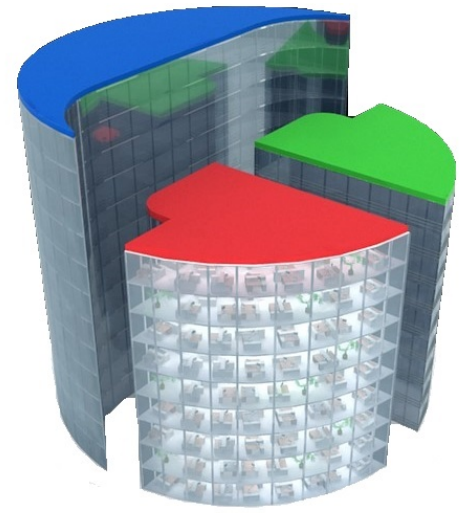
Мы обладаем безупречным знанием строительного рынка России, норм строительства и проектирования.

**Сегменты рынка**, которые мы обслуживаем:

-  Административно-офисные комплексы,
-  Торговые, спортивные и развлекательные комплексы

Office Times специализируется на поиске оптимальных решений, позволяющих клиенту выгодно организовать удобное и функциональное рабочее пространство в любой точке России.

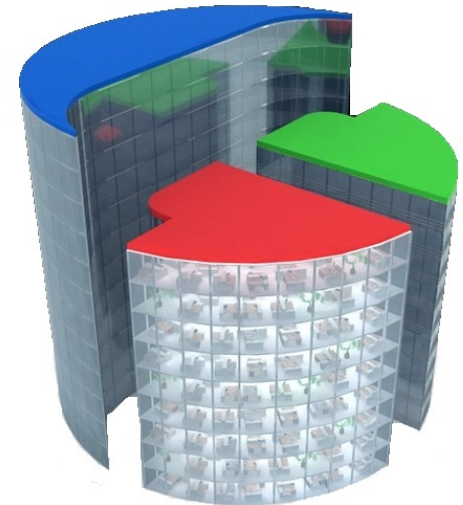
***Каждый клиент для нас - это разработка индивидуальных решений, но не повторение типовых проектов.***



- Предпроектное консультирование – комплексный подготовительный этап для успешного старта.
- Экспертиза объектов коммерческой недвижимости – юридическая, техническая, экономическая.
- Проектное управление – контроль над всеми этапами реализации проекта на предмет их соответствия срокам, техническим требованиям, бюджету.
- Строительный контроль – проверка качества технологических процессов, материалов и оборудования, приемов и методов работы, квалификации производственного персонала.

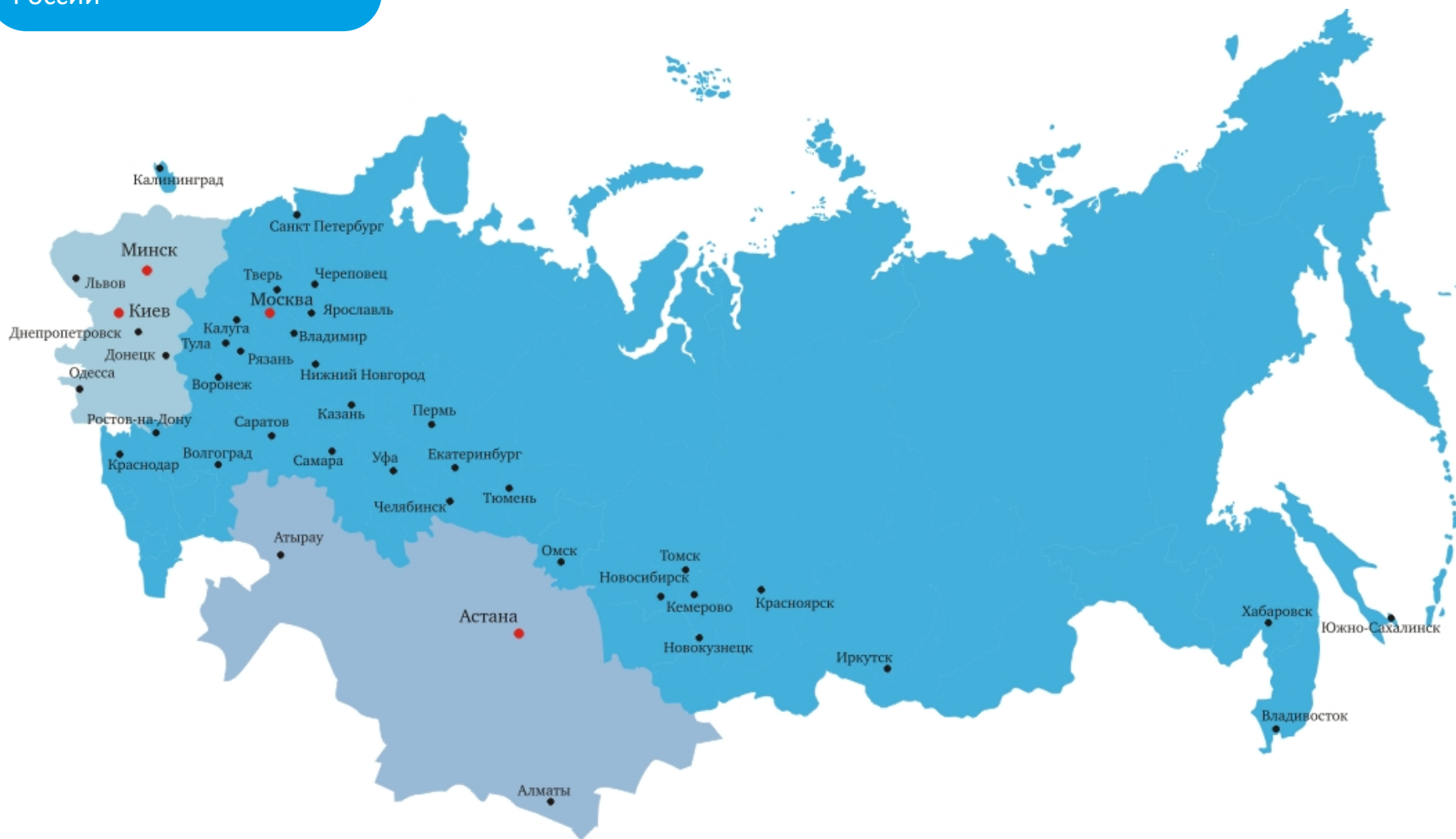
Мы успешно решаем такие задачи как:

- Разработка планировочного и стилистического решений.
- Проектирование – архитектурное и инженерное,  
с последующим согласованием проектной документации в надзорных органах.
- Фитодизайн – улучшение рабочего пространства с помощью растений.
- Навигация/брендинг коммерческого объекта.
- Организация переезда компаний с любой численностью сотрудников.
- Функции генерального подрядчика на всех этапах реализации проекта.



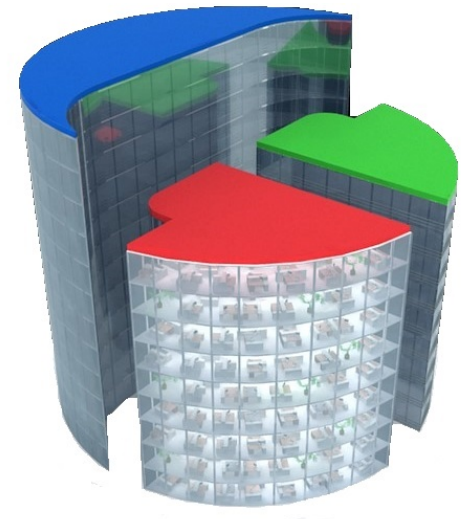
***Office Times применяет максимально гибкий подход к решению задач клиентов. Мы готовы предложить вышеперечисленные услуги, практически в любом сочетании и в любой последовательности, в соответствии с вашими потребностями.***

В настоящее время  
портфолио проектов,  
выполненных командой  
Офис Таймс, включает  
объекты в 34 городах  
России



## 3. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Профессиональный опыт и экспертиза Office Times, основанные на длительном тесном сотрудничестве с ведущими девелоперами, поставщиками услуг и материалов, управляющими компаниями, эксплуатирующими организациями, строительными и проектными организациями и другими участниками проектов.
- Существенный опыт финансового анализа и подготовки бюджета, накопленный экспертами Office Times в ходе оказания таких услуг, как:
  - юридическая, финансовая и техническая оценка помещений
  - дизайн и проектирование
  - строительство
- Опыт профессионального управления СМР и постоянное взаимодействие с поставщиками материалов и услуг, который позволяет нам наиболее объективно оценивать практически любых поставщиков на рынке.
- Возможность проведения инженерного анализа квалифицированными инженерами Office Times.
- Гарантия контроля и прогнозируемости рисков: инженеры Office Times могут как профессионально оценить техническое состояние будущего офиса, так и сам процесс реконструкции.



***Office Times выступает в интересах заказчика и предлагает оптимальные решения при выполнении проектов.***

## 4. НАШИ НАГРАДЫ



Победитель ежегодного конкурса  
«МОСКОВСКИЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ-2016»  
в номинации  
«СТРОИТЕЛЬСТВО И АРХИТЕКТУРА»



Проекты победители ежегодного конкурса «Best Office Awards» с нашим участием:  
2015 г. Проект компании «Ферреро Руссия» в номинации «Приз зрительских симпатий по результатам онлайн-голосования».  
2017 г. Проект компании «АВВ» в номинации «Светодизайн».  
2018 г. Проект компании «Мон'дэлис Русь» в номинации «Бренд и Имидж».

Проекты представленные на ежегодном конкурсе «Best Office Awards» с нашим участием:  
2017 г. Проект компании «Иль Де Ботэ»



Лауреат ежегодного конкурса  
«Лидер промышленности РФ-2017».  
Награжден дипломом партнера в номинации  
«За достижения в оптимизации бизнес-процессов в промышленной сфере»



Победитель премии  
«УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫМИ ПРОЕКТАМИ 2018»  
в номинации  
«ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ ПО УПРАВЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВОМ НОВОГО ОФИСА»

# 5. НАШИ КЛИЕНТЫ

иль де БОТЭ



INCANTO



Prof. Geprge Birkmayer  
**NADH**



Яндекс Деньги

uponor



МИРАТОРГ

FERRERO

HTR НЕЗАВИСИМАЯ  
ТРАНСПОРТНАЯ  
КОМПАНИЯ

MULTI TRANS LOGISTIC



Mondelēz International

ХОЖ ГРУППА КОМПАНИЙ

ARVAL  
A BNP PARIBAS company



R1 group

MARS

Coca-Cola

Мултон

ПРОДО  
Всегда предлагать лучшее

case  
HR solutions

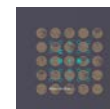


Intourist®



Bonduelle  
La nature, notre futur

ОЗ ИННОВАЦИЯ  
исследования • разработки



Бигл  
подбор и управление персоналом





# Office Times

тел.: +7 (495) 221 19 33

[client@officetimes.ru](mailto:client@officetimes.ru)

[www.officetimes.ru](http://www.officetimes.ru)

*Мы будем рады предоставить рекомендации наших клиентов при необходимости, а также обсудить наши возможности по сотрудничеству в любое удобное для Вас время.*